

O Arquiteto Virtual é uma empresa de arquitetura e design de interiores à distância 100% online.

Surgiu como uma Startup em 2015 com o propósito de democratizar e facilitar o acesso das pessoas a projetos para viver e trabalhar bem.

Para alcançar esses objetivos criou um nova forma de trabalho, a interação colaborativa. Os clientes participam ativamente do processo criativo aliando a qualidade dos processos convencionais à tecnologia. O resultado são projetos mais ágeis, precisos e econômicos que se adaptam à visão da empresa.

Toda essa inovação permitiu a criação de diversos serviços, que combinados fornecem opções para todos os bolsos e necessidades se adequando perfeitamente à vida corrida das pessoas. Um destaque são os Projetos em Realidade Virtual que permitem você se sentir dentro do seu novo espaço criando uma emoção incrível.

Com tudo isso podemos afirmar que o futuro da Arquitetura e Design de Interiores já é presente em nossa plataforma.

Como você mesmo irá executar seu projeto pensamos na melhor forma de detalhamento para que seja de fácil compreensão, assim você poderá executá-lo com bastante facilidade e sempre podendo contar conosco para qualquer ajudinha adicional.

Vamos começar?



## DADOS DO PROJETO

### ÁREA DE CONSTRUÇÃO

SALA   COZINHA:	19,85m <sup>2</sup>
VARANDA:	2,85m <sup>2</sup>
QUARTO CASAL:	8,25m <sup>2</sup>
QUARTO SOLTEIRO:	5,35m <sup>2</sup>
BANHEIRO:	2,90m <sup>2</sup>
TOTAL:	45,00m <sup>2</sup>

## EQUIPE DE PROJETO

### PROPRIETÁRIO

NOME:	DECORADO
ENDEREÇO:	AV XXXXX
CIDADE/UF:	XXXX - XX

### ARQUITETA

NOME:	FABIANA BORGES
ENDEREÇO:	AV CASPER LÍBERO, 74, SALA 52, CENTRO
CIDADE/UF:	SÃO PAULO - SP

## MAPA DE LOCALIZAÇÃO



DIREITOS AUTORAIS RESERVADOS

Lei nº 9.610, de 19 de fevereiro de 1998. Art. 7º, inciso X. Art. 29º.

Proibida toda modificação ou reprodução, total ou parcial, sem autorização prévia e expressa do autor do projeto.

## ÍNDICE DE FOLHAS

### DESENHOS DE INTERIORES

#### FOLHA DE CAPA

A.02	DADOS DO PROJETO
A.03	IMAGEM 3D
A.04	PLANTA HUMANIZADA
A.05	PERSPECTIVAS SALA
A.06	PERSPECTIVAS COZINHA   VARANDA
A.07	PERSPECTIVAS QUARTO CASAL
A.08	PERSPECTIVAS QUARTO SOLTEIRO
A.09	PERSPECTIVAS BANHEIRO
A.10	PLANTA BAIXA DE LAYOUT
A.11	PLANTA BAIXA COM MARCAÇÃO DE CORTE
A.12	ILUMINAÇÃO
A.13	PLANTA DE REBAIXAMENTO
A.14	REVESTIMENTOS
A.15	ESPECIFICAÇÕES DOS REVESTIMENTOS
A.16	MARCENARIA
A.17	SALA DE ESTAR   PAINEL PAREDE SOFÁ
A.18	SALA DE ESTAR   PAINEL TV E LATERAL
A.19	SALA DE JANTAR   MESA
A.20	COZINHA   LAVANDERIA
A.21	VARANDA
A.22	QUARTO CASAL 01
A.23	QUARTO CASAL 02
A.24	QUARTO SOLTEIRO
A.25	BANHEIRO
A.26	MEMORIAL DESCRITIVO
A.27	CORTES
A.28	LISTA DE PRODUTOS
A.29	COZINHA
A.30	SALA   VARANDA
A.31	QUARTO CASAL
A.32	QUARTO SOLTEIRO
A.33	IMPORTANTE
A.34	MÃOS À OBRA
A.35	ANOTAÇÕES
A.36	ANOTAÇÕES



# IMAGENS 3D



Agora vamos apresentar seu projeto com plantas humanizadas e perspectivas 3D, isso facilitará muito a compreensão do seu projeto e claro seu projeto em Realidade Virtual <https://ths.li/xyV0a>  
Todos os itens que compõem seu projeto estarão numerados e listados na planta humanizada.

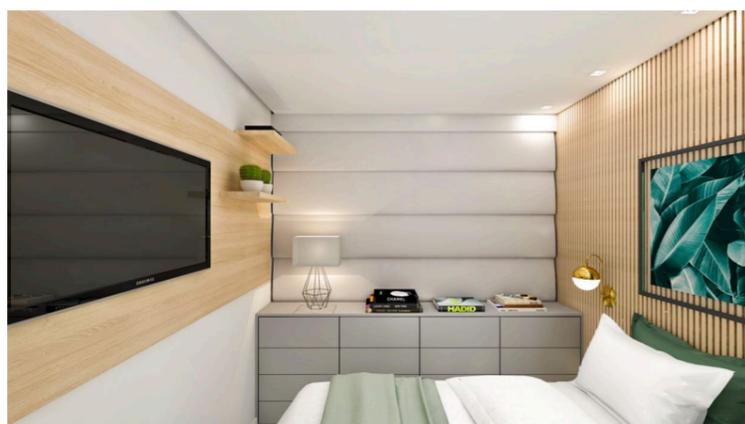


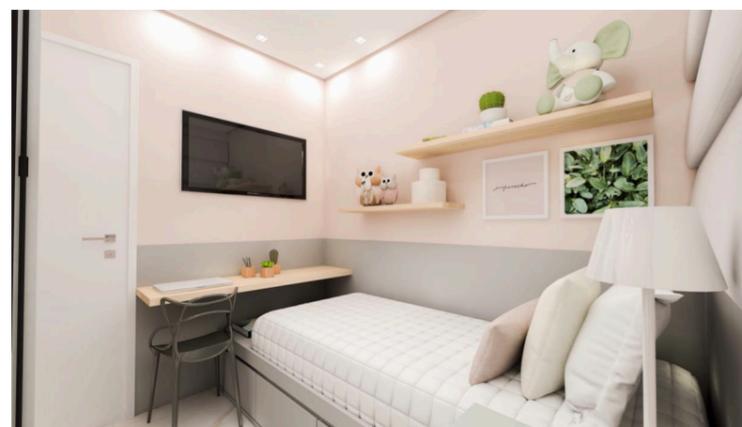
- 01 - Marcenaria Sob Medida
- 02 - Sofá Tok Stok
- 03 - Mesa Lateral Tok Stok
- 04 - Cadeira Bertoia
- 05 - Seat Garden
- 06 - Poltrona Tok Stok
- 07 - Eletros
- 08 - Bancada Quartzzo Branco
- 09 - Criado Mudo Tok Stok
- 10 - Aramado Tok Stok
- 11 - Cadeira Allegra
- 12 - Quadros Urban Arts
- 13 - Persiana Romana Branca
- 14 - Abajur Tok Stok
- 15 - Arandela Leroy Merlim

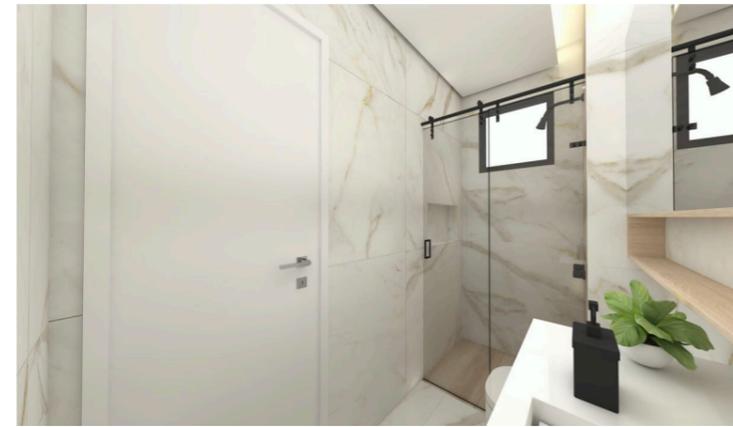
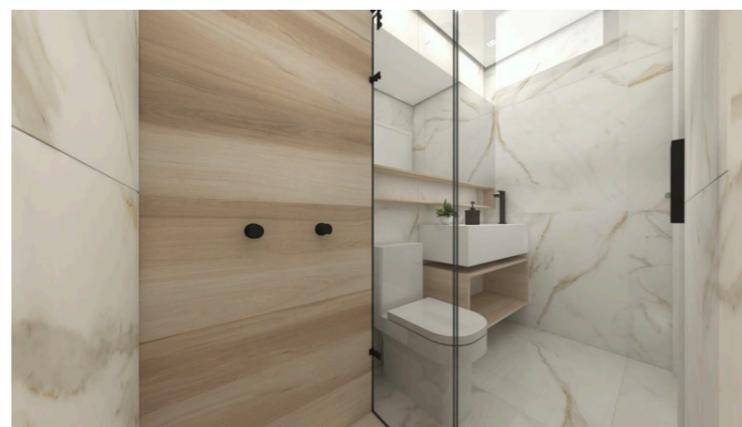
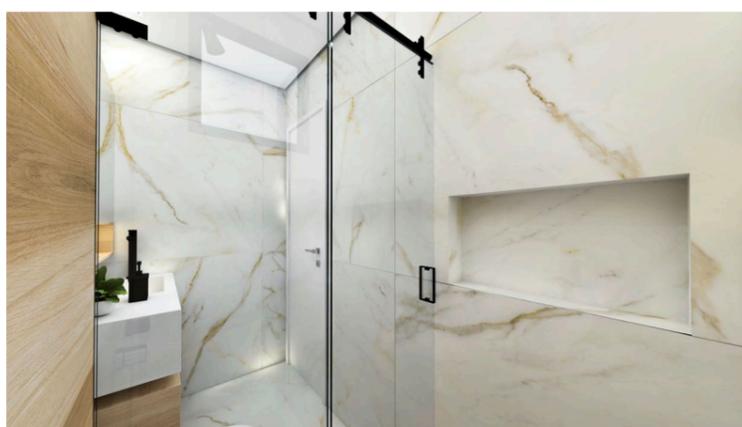
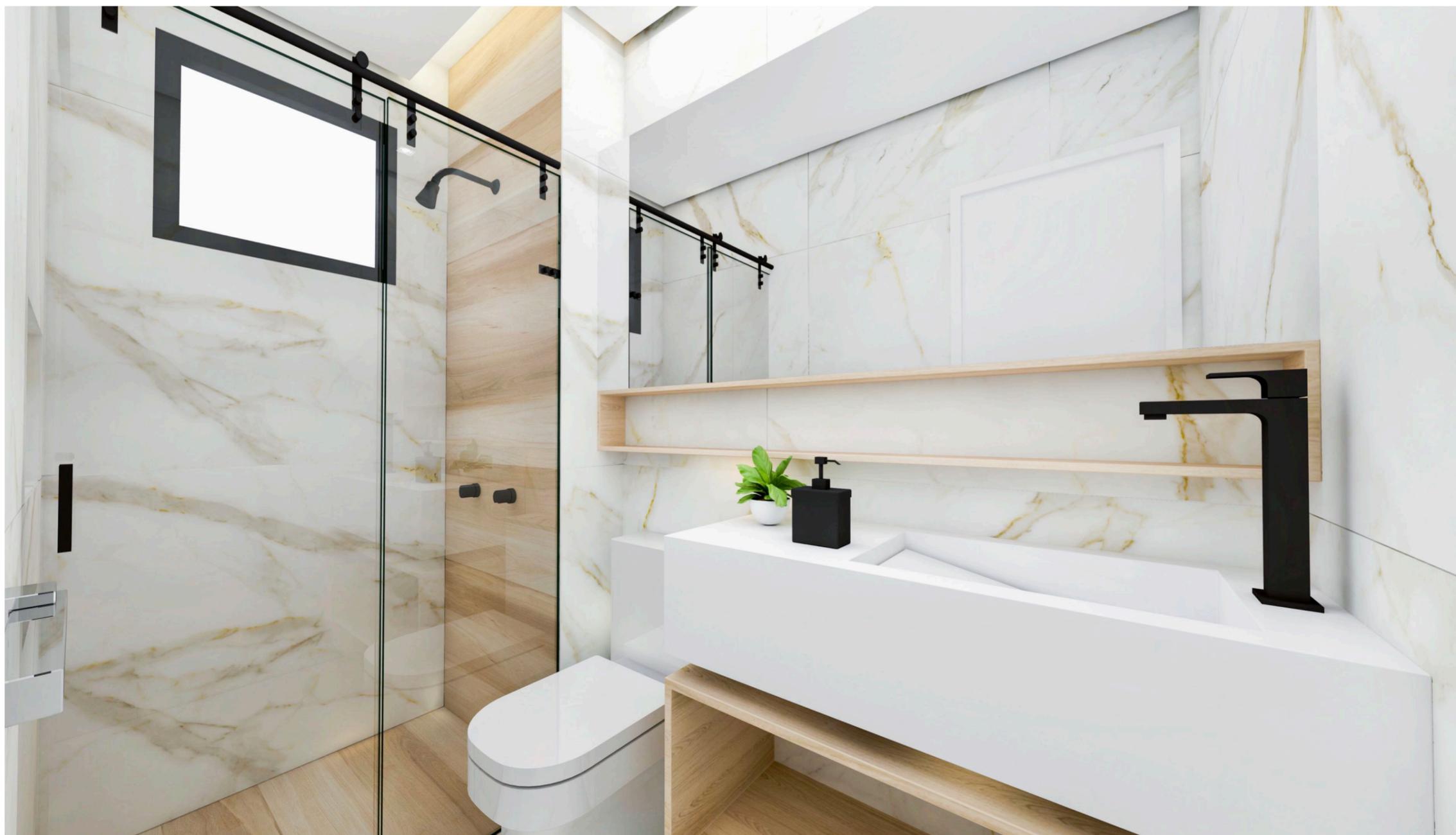










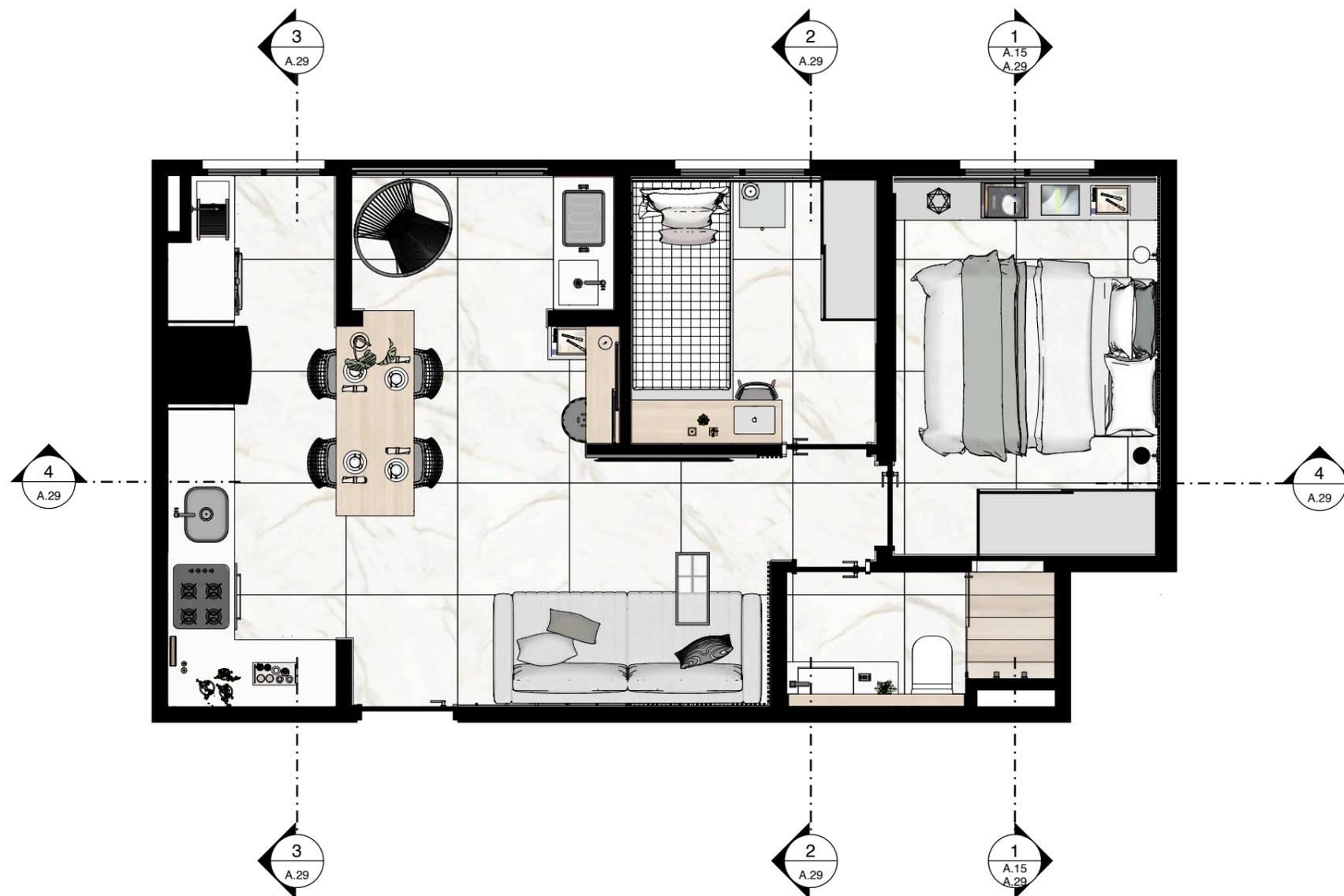


# PLANTA LAYOUT



Na planta de layout estará representado todo o posicionamento da mobilia e as marcações dos cortes que aparecerão futuramente nesse caderno.

Está representado de forma a facilitar muito o entendimento tanto para você quanto para o profissional que estará executando seu trabalho.



# ILUMINAÇÃO

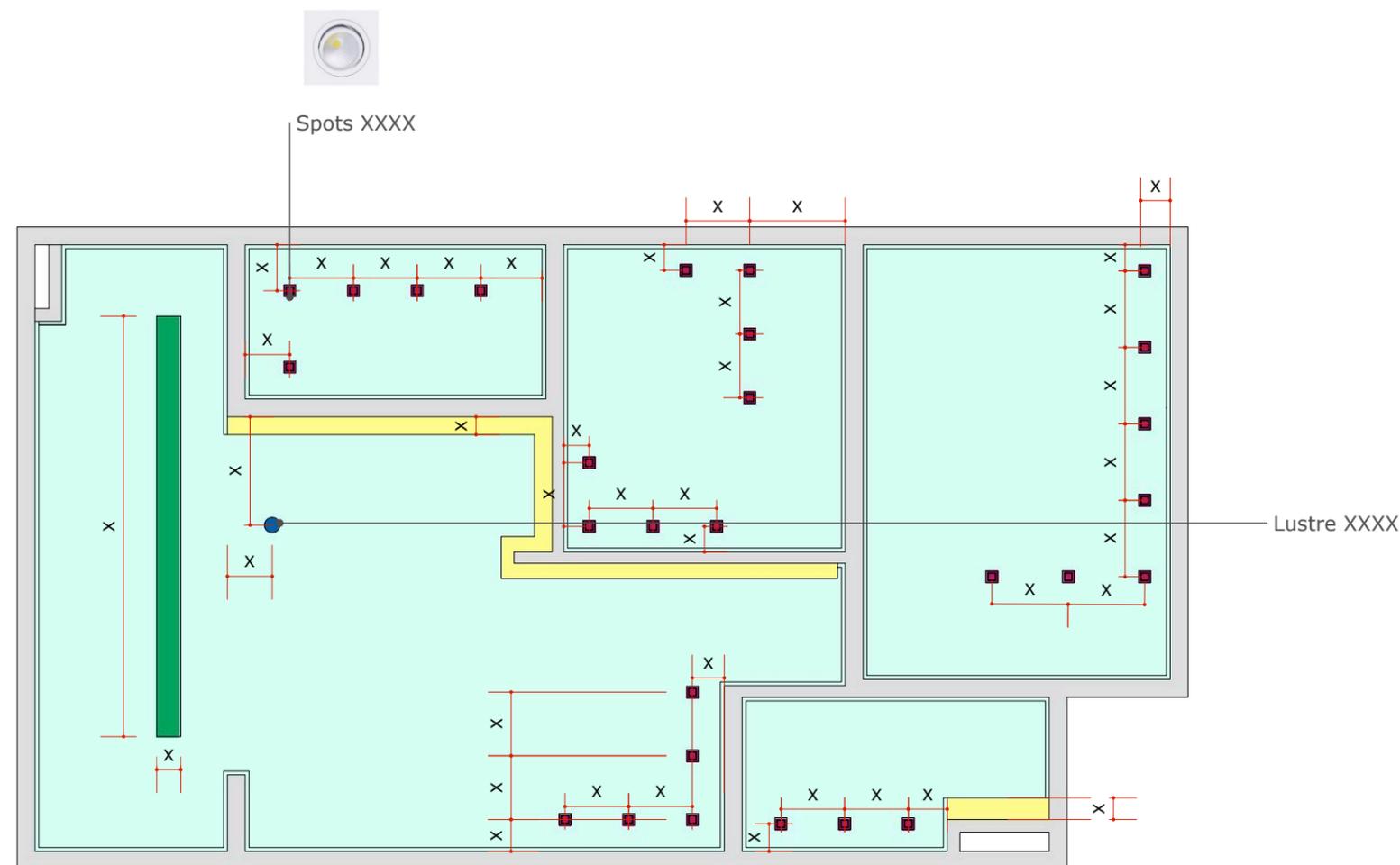


Aqui você encontrará o posicionamento de toda a iluminação e modelo do forro rebaixado. Está representado de forma a facilitar muito o entendimento tanto para você quanto para o profissional que estará executando seu trabalho.

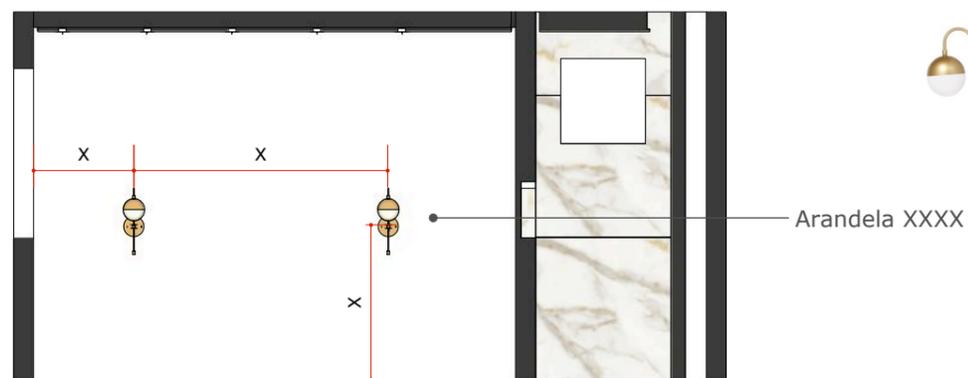
LEGENDA

COR	DESCRIÇÃO
	FORRO DRYWALL COM TABICA BRANCA
	RASGO COM ILUMINAÇÃO TUBULAR
	SANCA INVERTIDA
	SPOSTS EMBUTIDOS
	PENDENTE

OBS.: Utilizar as lâmpadas entre 2.700k a 4.000k, definir uma temperatura e utilizar em todas. A de 2.700k é mais amarela e a 4.000k mais neutra, não escolher lâmpadas acima desse valor pois serão brancas.



Lustre XXXX



Arandela XXXX

1 Vista Quarto Casal  
A.15 1:50



# REVESTIMENTOS



Agora você encontrará a especificação de todos os revestimentos incluindo a especificação das tintas que foram utilizadas no projeto. Está representado de forma a facilitar muito o entendimento tanto para você quanto para o profissional que estará executando seu trabalho.

ESPECIFICAÇÃO DE ACABAMENTOS

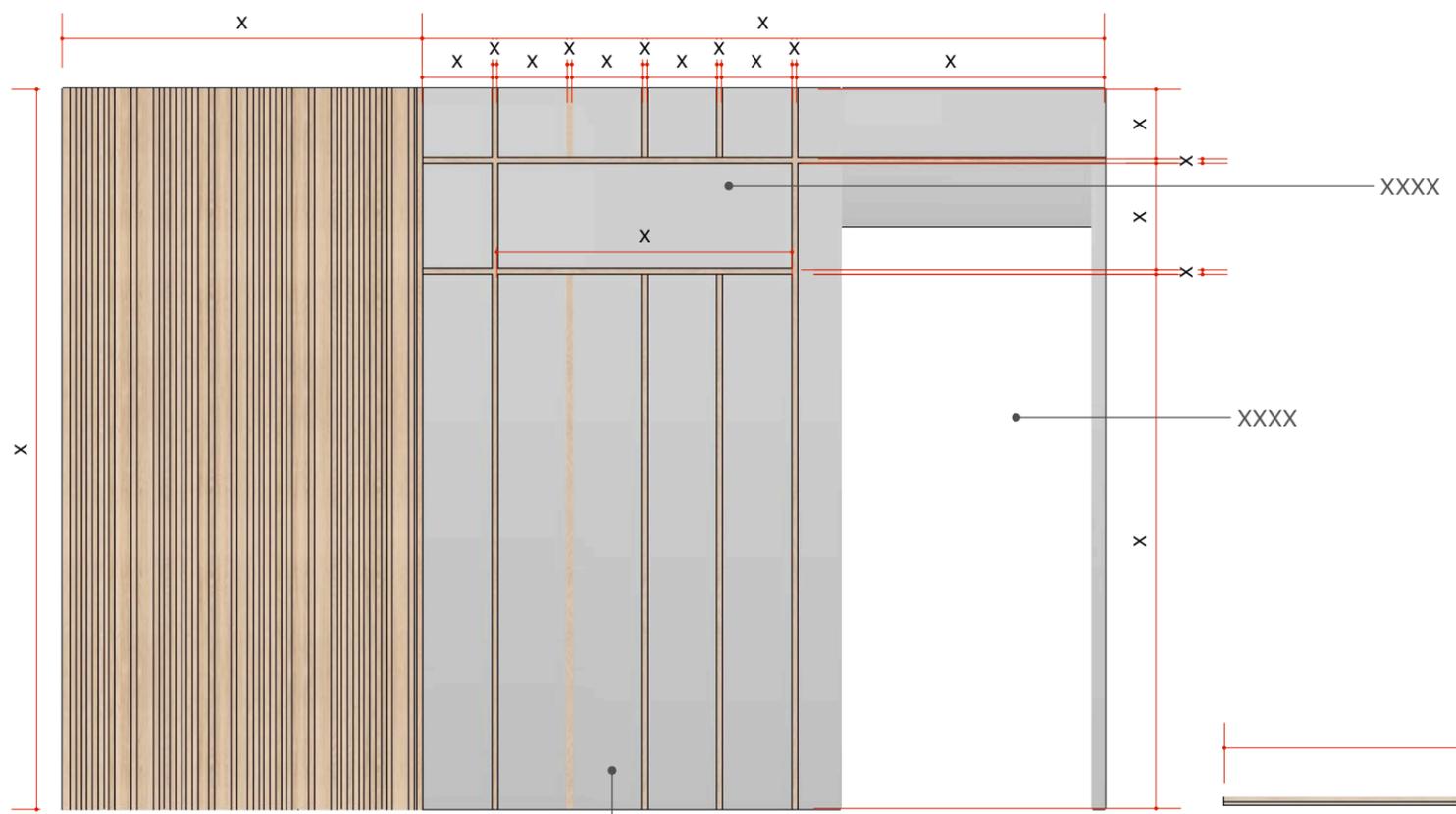
PISO	DESCRIÇÃO	QTD
1	PORCELANATO XXXX	XXpç
2	PORCELANATO XXXX	XXpç
...	RODAPÉ XXXX	XXm
PAREDE	DESCRIÇÃO	QTD
1	PORCELANATO XXXX	XXpç
2	PORCELANATO XXXX	XXpç
3	REVESTIMENTO XXXX	XXpç
4	PINTURA XXXX	XXm <sup>2</sup>
5	PINTURA XXXX	XXm <sup>2</sup>
6	TINTA XXXX	XXm <sup>2</sup>
7	TEXTURA XXXX	XXm <sup>2</sup>
TETO	DESCRIÇÃO	QTD
1	TINTA XXXX	XXm <sup>2</sup>



# MARCENARIA

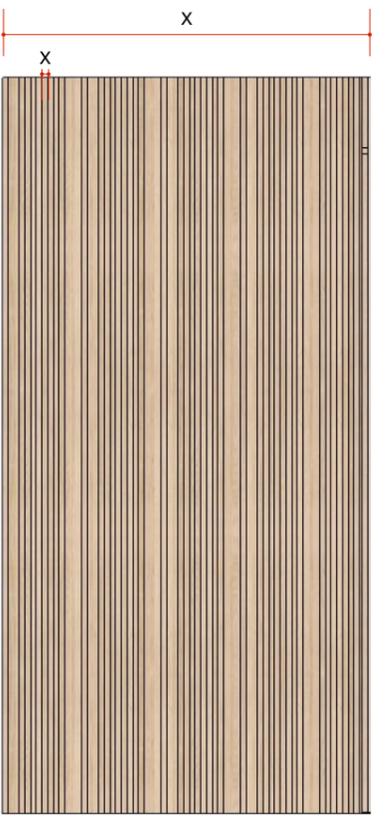
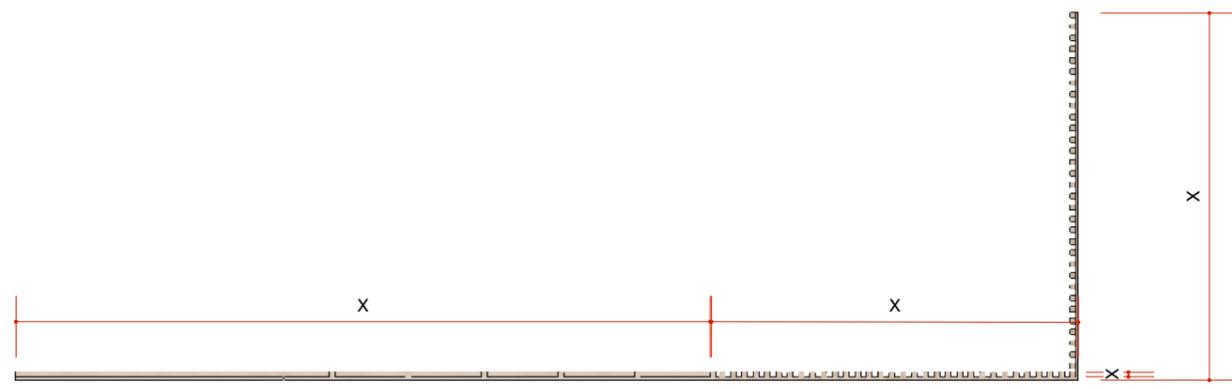


Agora você encontrará a especificação de todos os revestimentos incluindo a especificação das tintas que foram utilizadas no projeto. Está representado de forma a facilitar muito o entendimento tanto para você quanto para o profissional que estará executando seu trabalho.



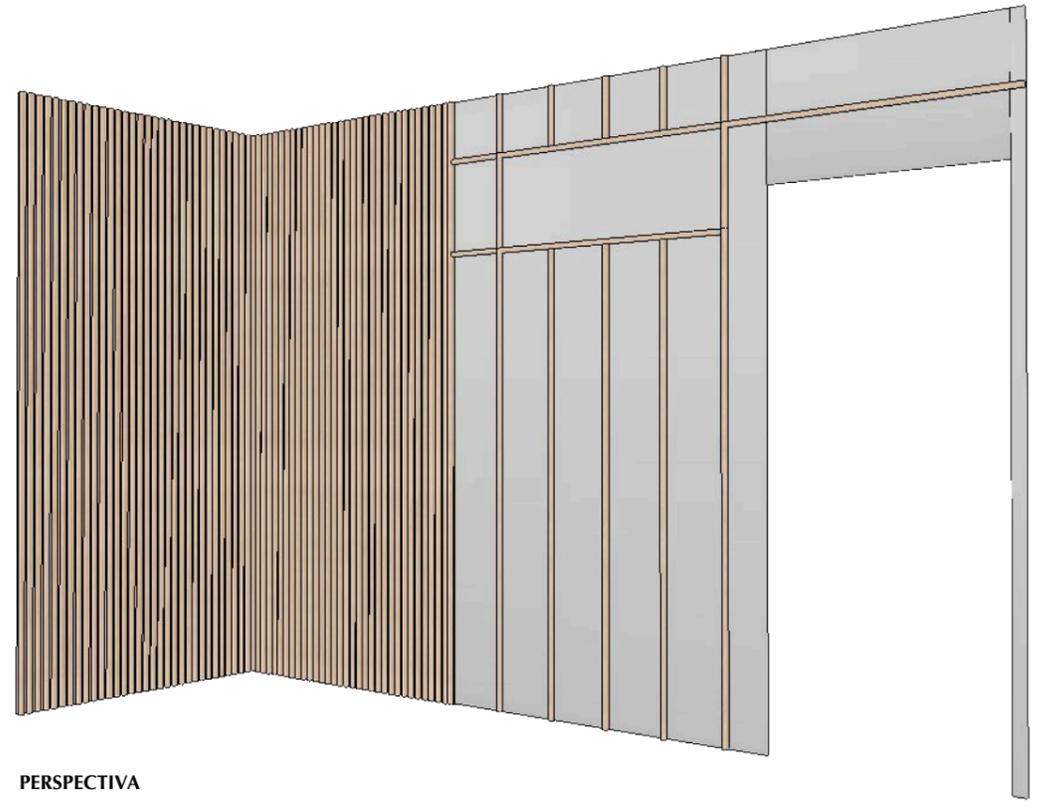
VISTA FRONTAL

PLANTA BAIXA



VISTA LATERAL

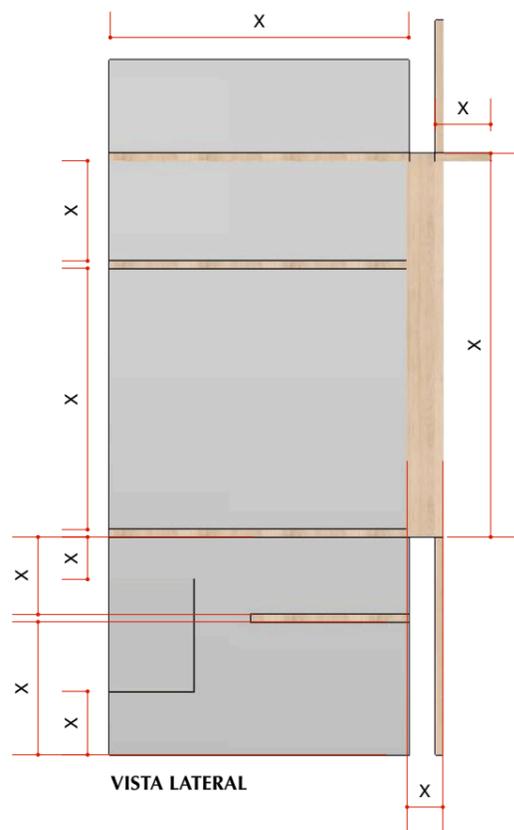
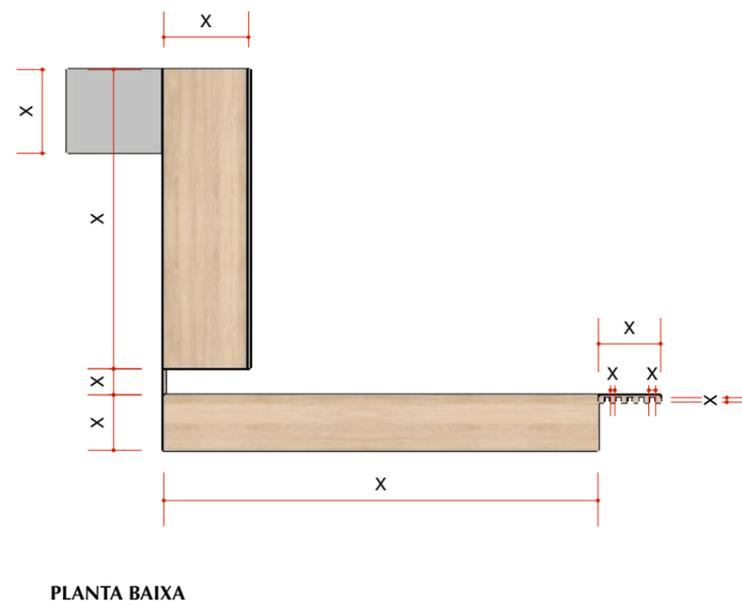
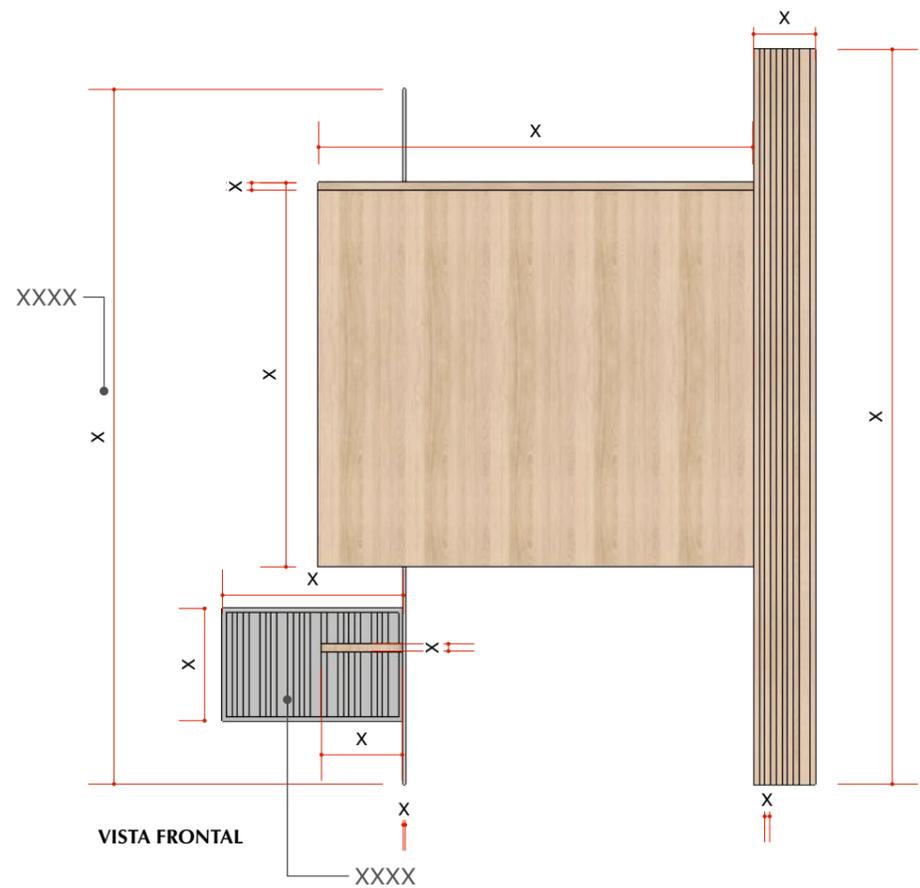
ESPELHO



PERSPECTIVA

**MATERIAIS:** XXXX - XXXX  
**OBS.:** Deve ser feita medição técnica antes da execução dos móveis

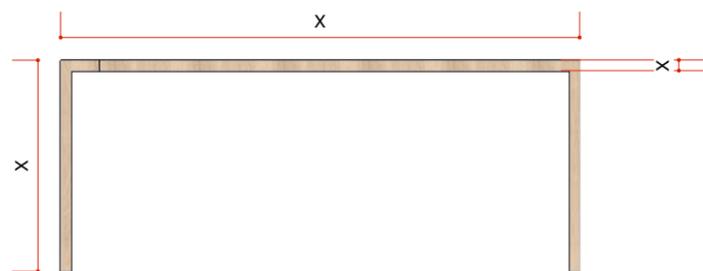




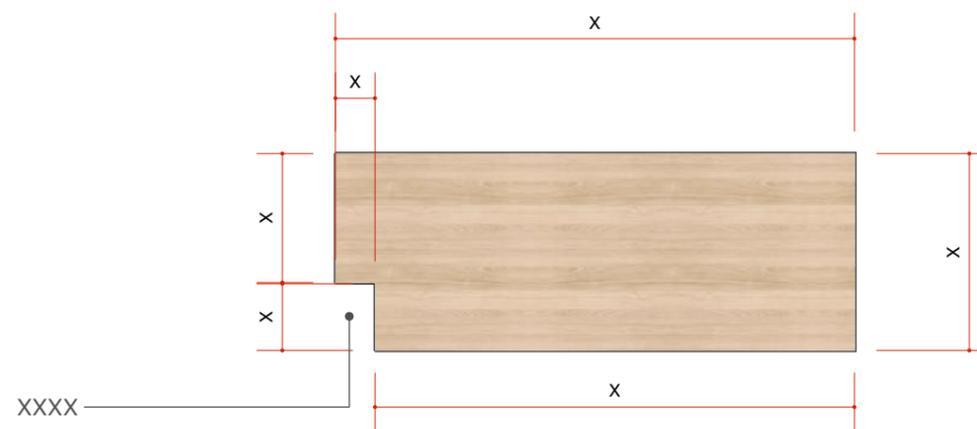
MATERIAIS: XXXX - XXXX

OBS.: Deve ser feita medição técnica antes da execução dos móveis

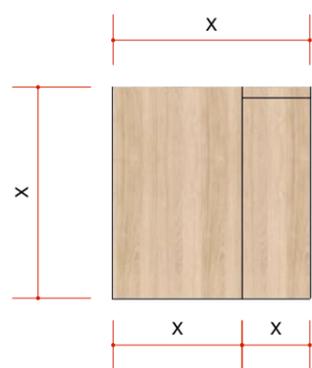




VISTA FRONTAL



PLANTA BAIXA



VISTA LATERAL

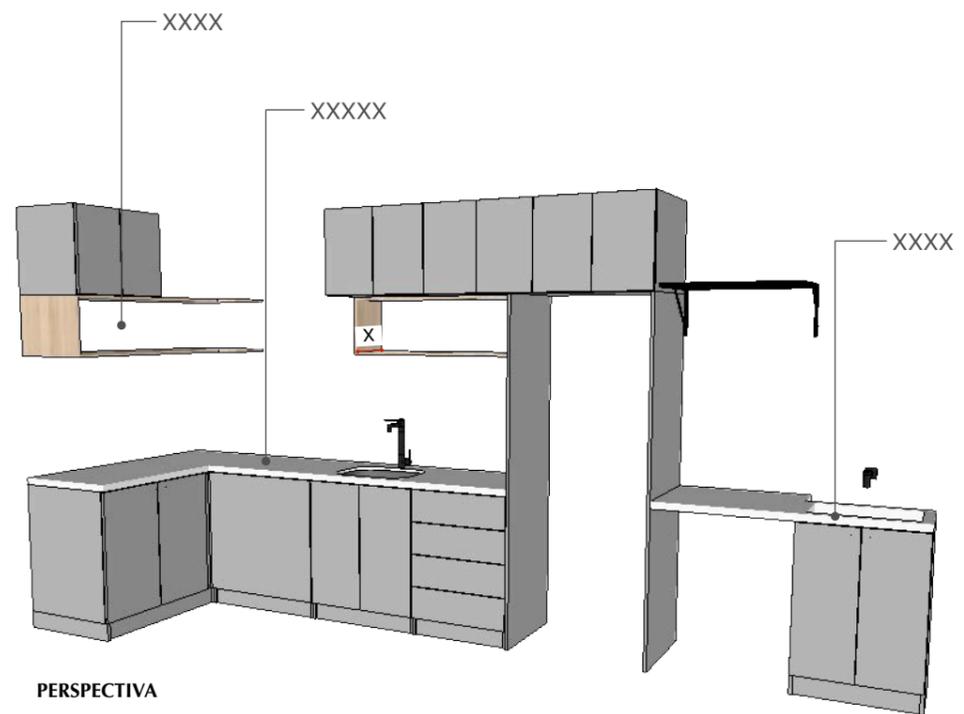
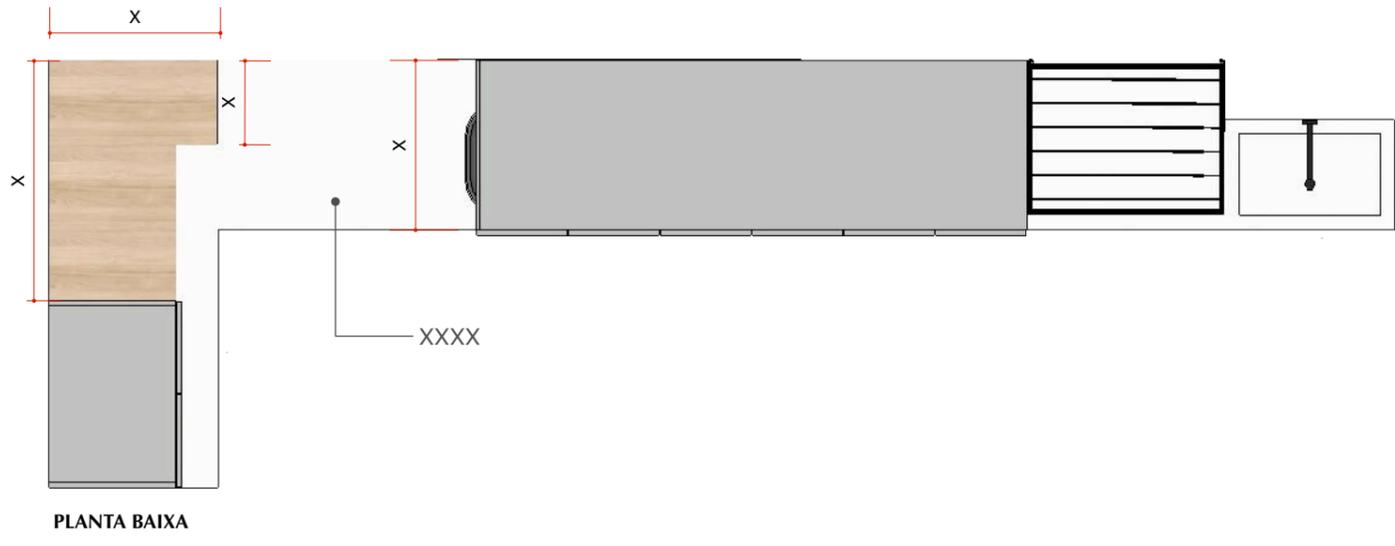
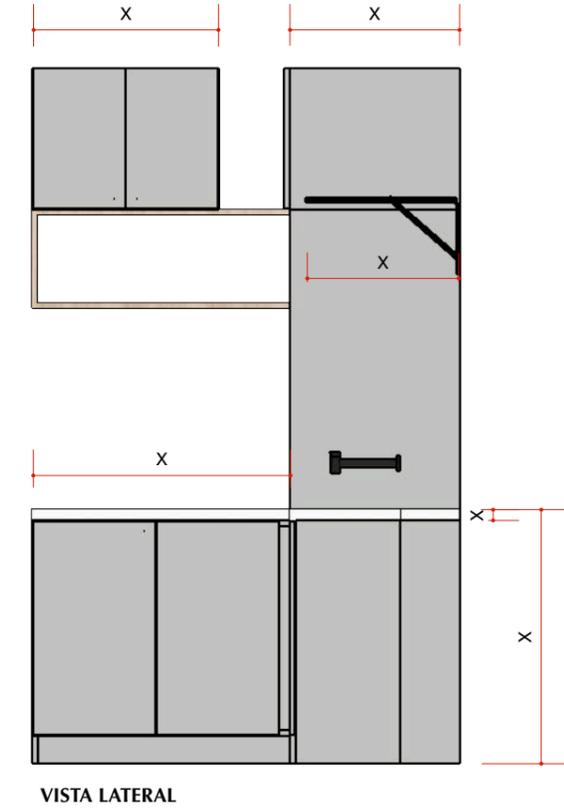
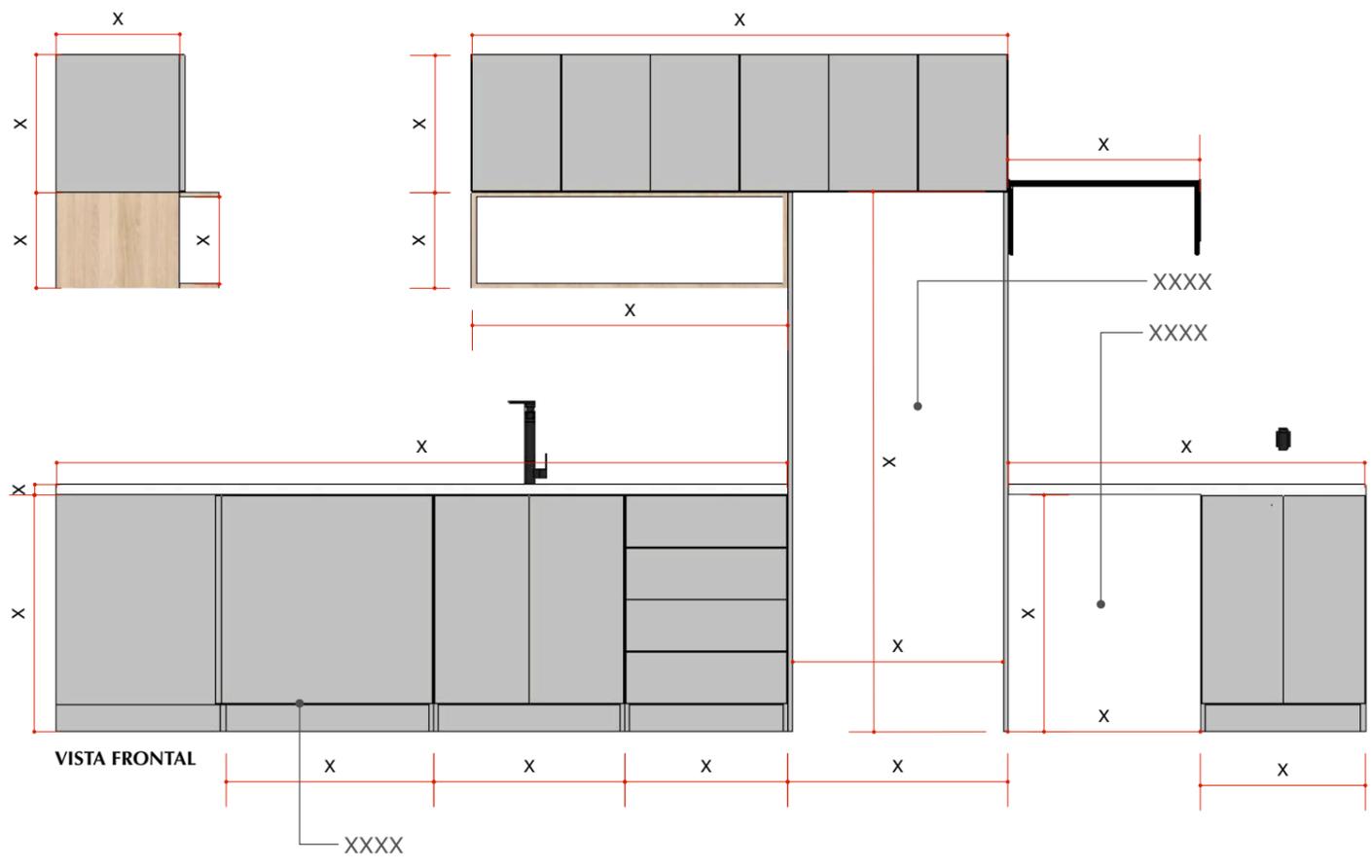


PERSPECTIVA

**MATERIAIS:** XXXX - XXXX

**OBS.:** Deve ser feita medição técnica antes da execução dos móveis

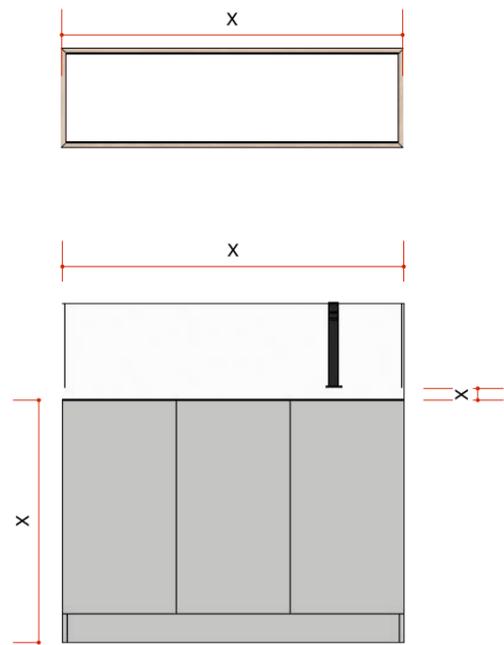




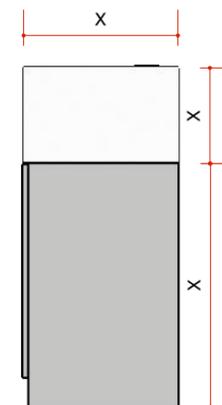
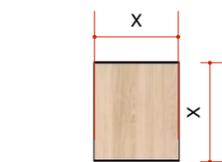
**MATERIAIS:** XXXX - XXXX  
XXXX - XXXX

**OBS.:** Deve ser feita medição técnica e conferência das medidas dos eletros antes da execução dos móveis.

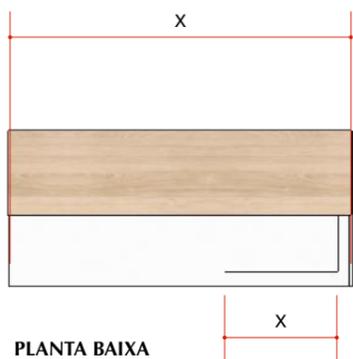




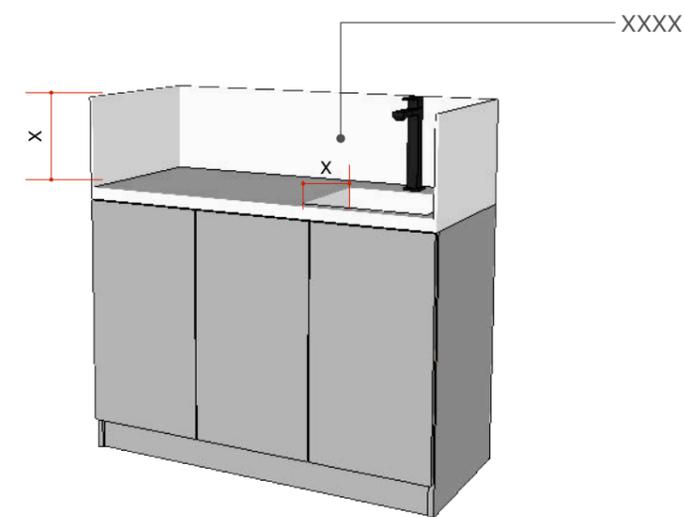
VISTA FRONTAL



VISTA LATERAL



PLANTA BAIXA

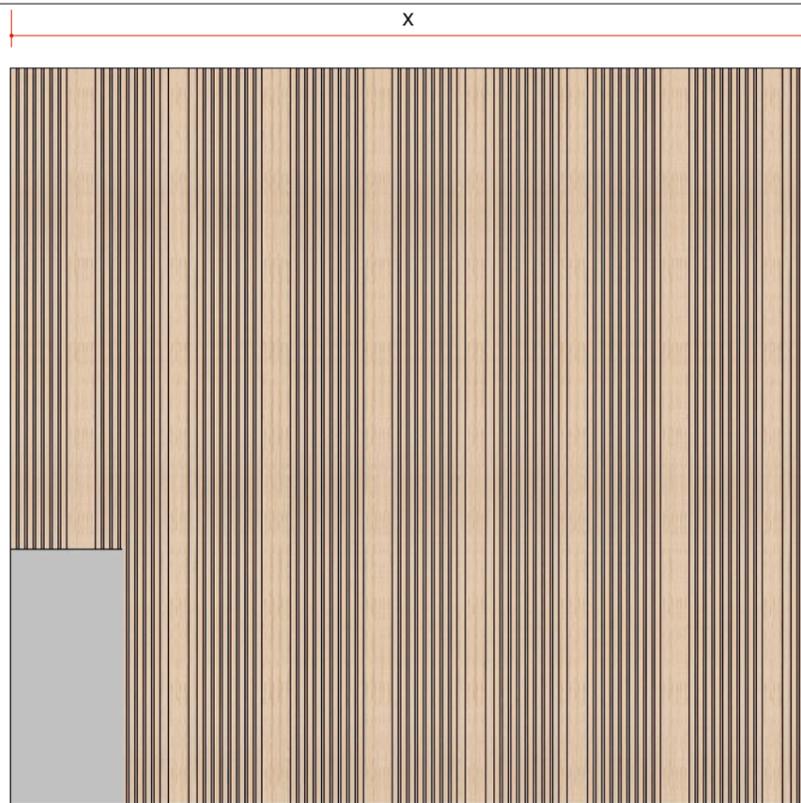


PERSPECTIVA

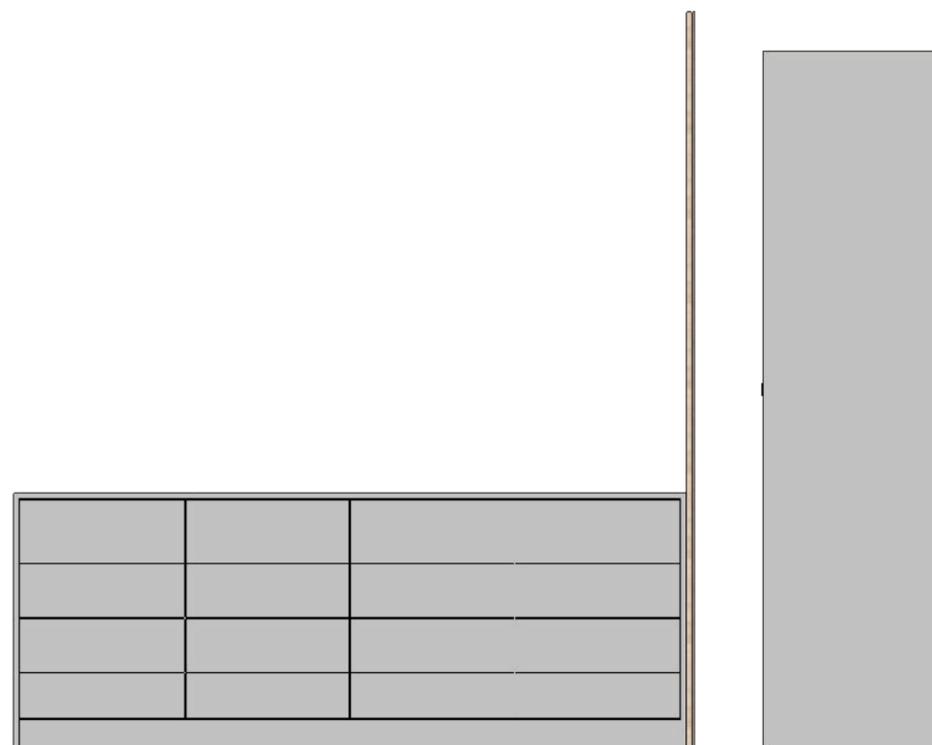
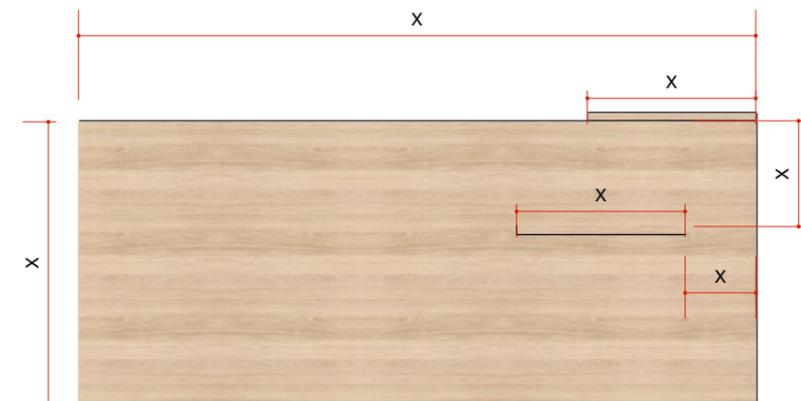
**MATERIAIS:** XXXX - XXXX  
XXXX - XXXX

**OBS.:** Deve ser feita medição técnica antes da execução dos móveis





VISTA FRONTAL

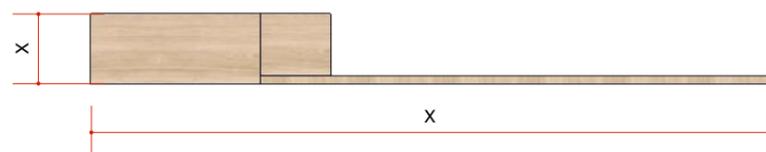
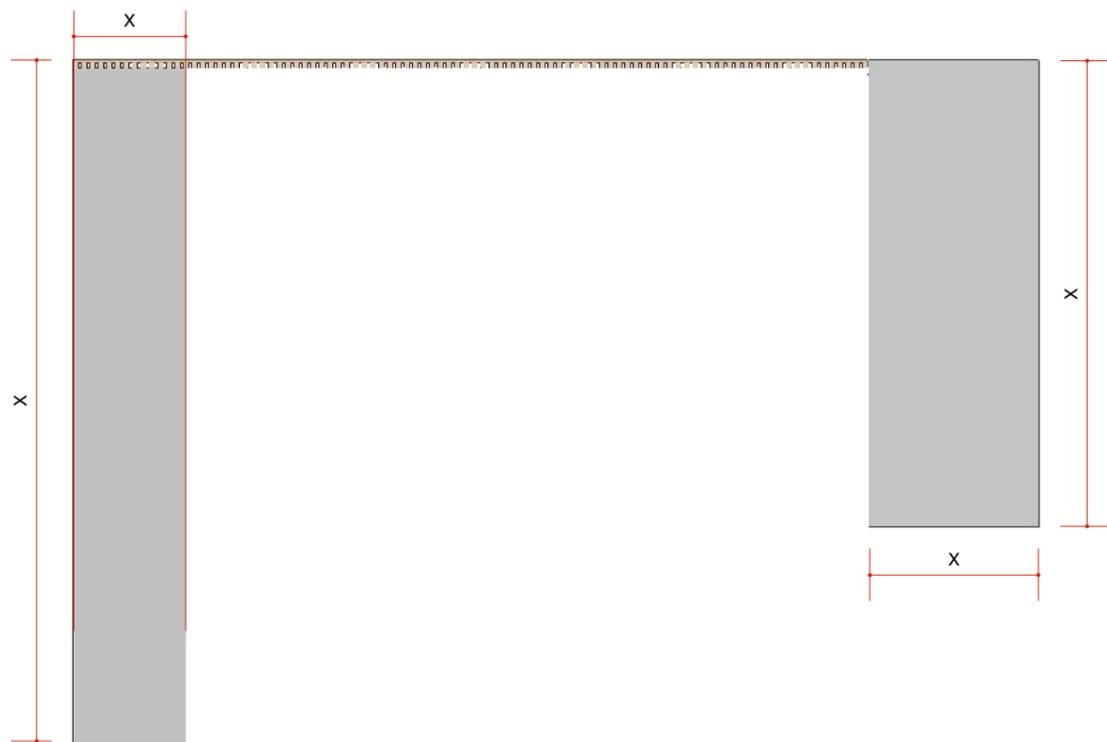


VISTA LATERAL

**MATERIAIS:** XXXX - XXXX  
XXXX - XXXX

**OBS.:** Deve ser feita medição técnica antes da execução dos móveis

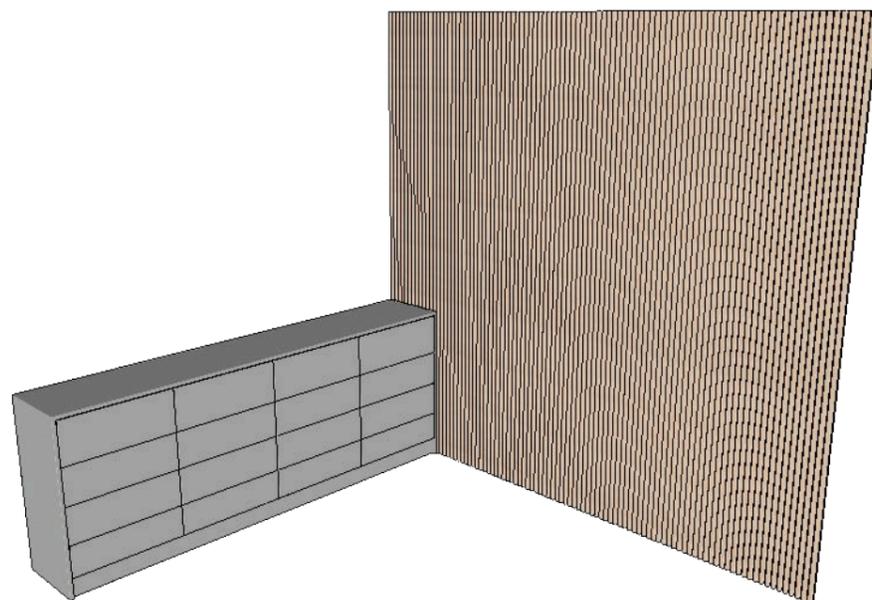




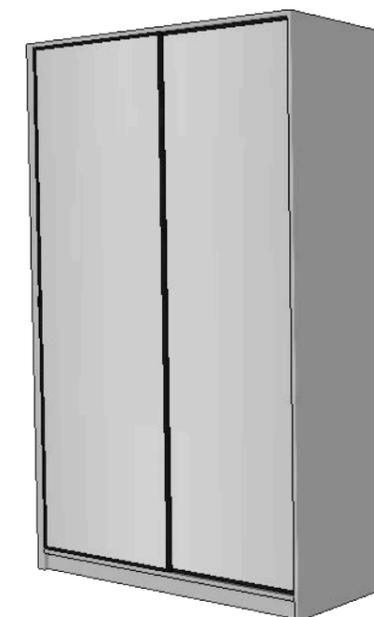
PLANTA BAIXA



PERSPECTIVA



PERSPECTIVA

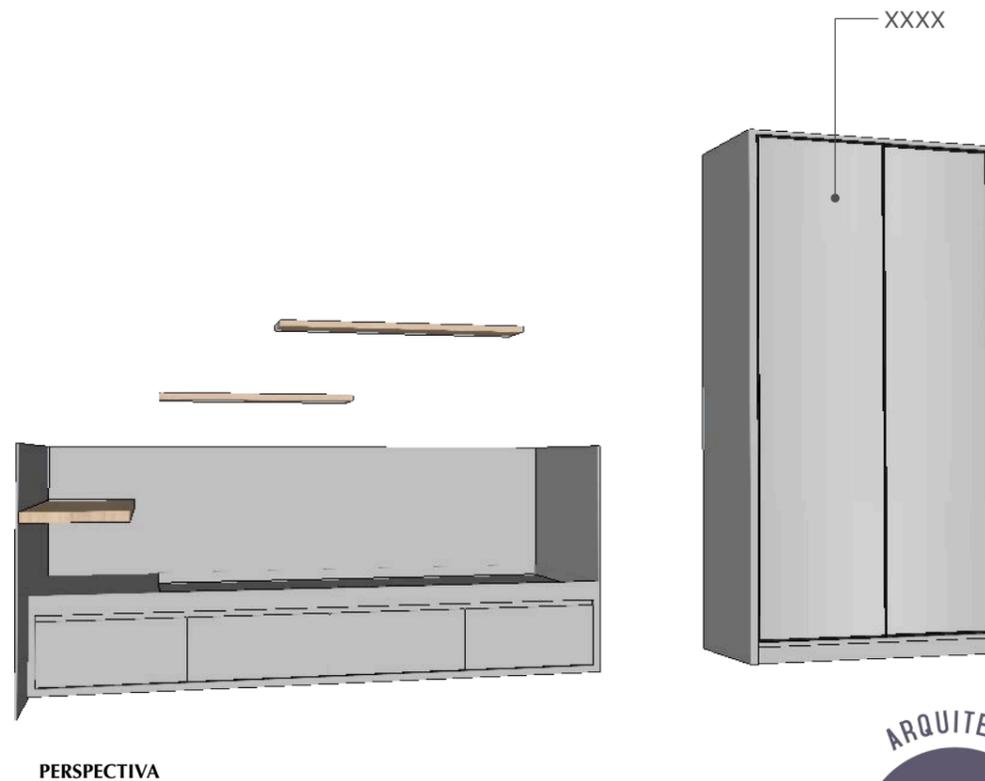
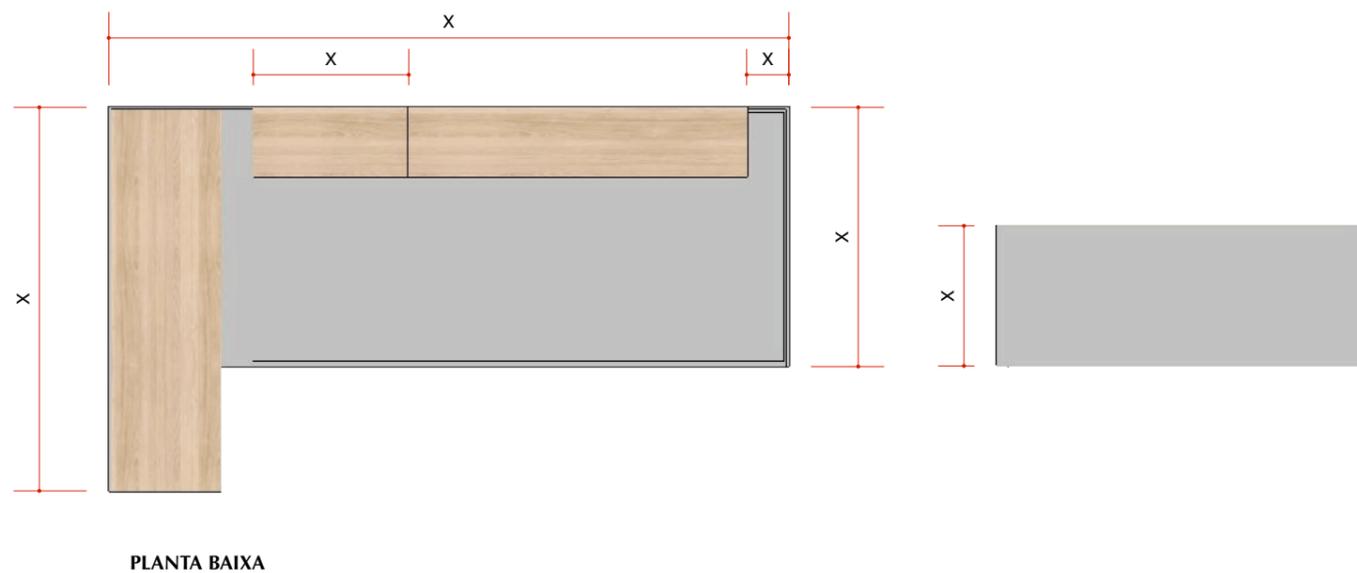
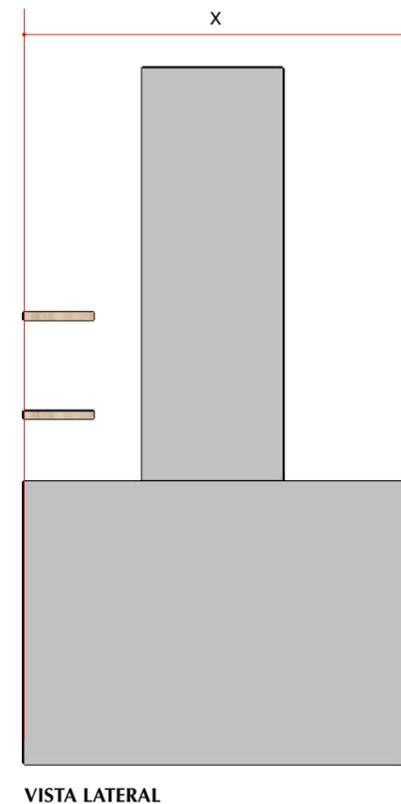
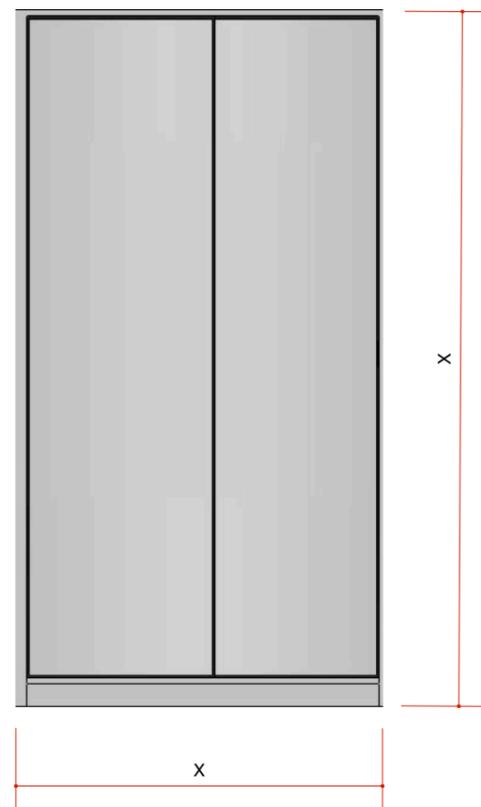
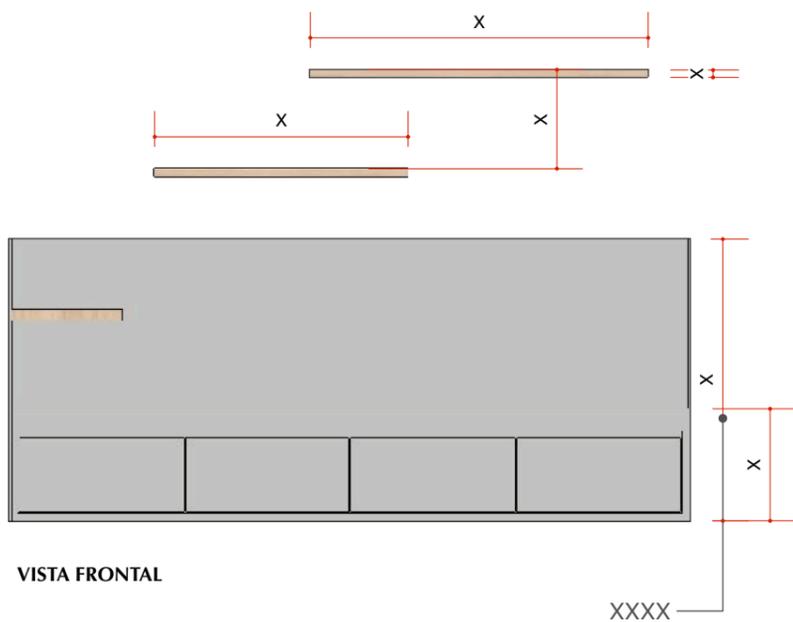


PERSPECTIVA

MATERIAIS: XXXX - XXXX  
XXXX - XXXX

OBS.: Deve ser feita medição técnica antes da execução dos móveis

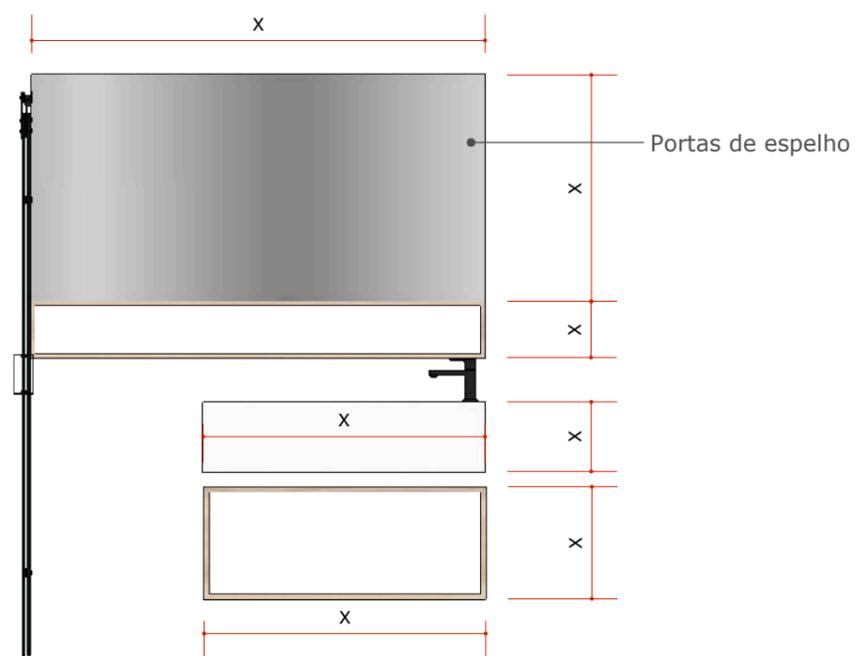




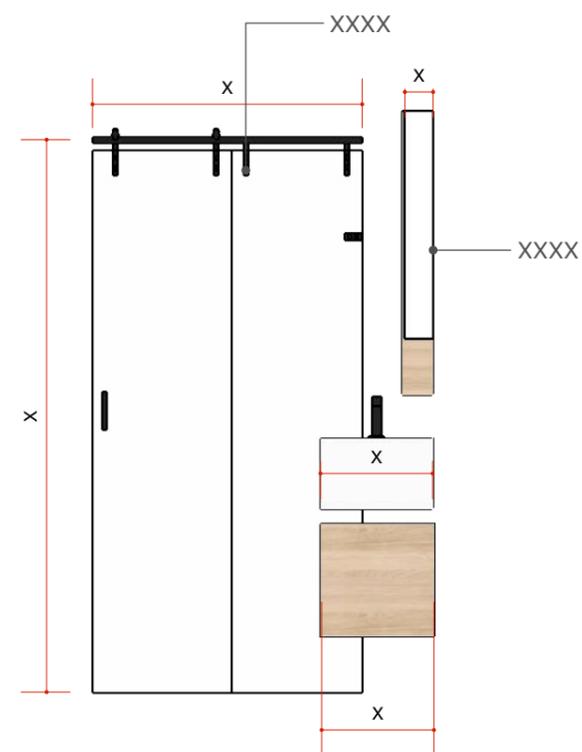
**MATERIAIS:** XXXX - XXXX  
XXXX - XXXX

**OBS.:** Deve ser feita medição técnica antes da execução dos móveis

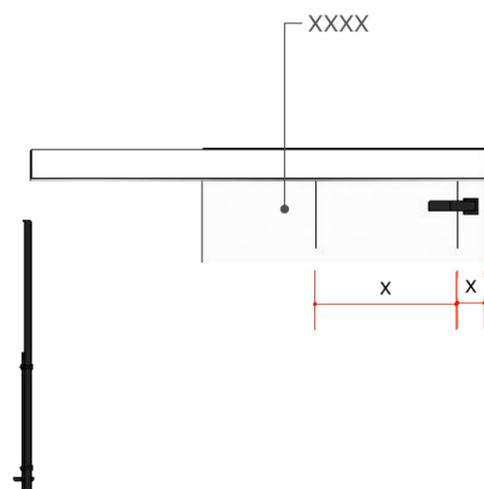




VISTA FRONTAL



VISTA LATERAL



PLANTA BAIXA



PERSPECTIVA

**MATERIAIS:** XXXX - XXXX

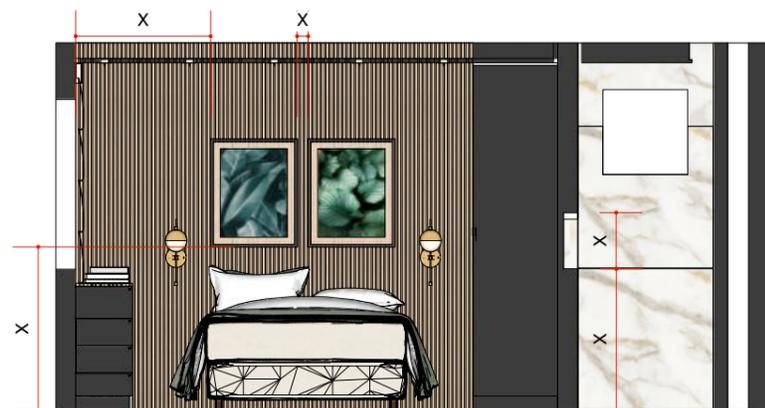
**OBS.:** Deve ser feita medição técnica antes da execução dos móveis



# MEMORIAL DESCRITIVO



A partir dos cortes iremos apresentar o posicionamento de objetos como os quadros nesse projeto.  
Está representado de forma a facilitar muito o entendimento tanto para você quanto para o profissional que estará executando seu trabalho.



CORTE 1.1



CORTE 2.2



CORTE 3.3



CORTE 4.4



# LISTA DE PRODUTOS



Agora apresentaremos a lista dos produtos que compõe esse projeto, caso prefira comprar em outra loja lembre sempre de respeitar as medidas cores e estilo que definimos assim seu projeto não perderá sua essência. Está representado de forma a facilitar muito o entendimento tanto para você quanto para o profissional que estará executando seu trabalho.



01



02



04



06



08



03



05



07



09

01 | PRODUTO: XXXX  
DIMENSÕES: (Alt. x Larg. x Prof.) X x X x X m

02 | PRODUTO: XXXX  
DIMENSÕES: (Alt. x Larg. x Prof.) X x X x X m

03 | PRODUTO: XXXX  
DIMENSÕES: (Alt. x Larg. x Prof.) X x X x X m

04 | PRODUTO: XXXX  
DIMENSÕES: (Alt. x Larg. x Prof.) X x X x X m

05 | PRODUTO: XXXX  
DIMENSÕES: (Alt. x Larg. x Prof.) X x X x X m

06 | PRODUTO: XXXX  
DIMENSÕES: (Alt. x Larg. x Prof.) X x X x X m

07 | PRODUTO: XXXX  
DIMENSÕES: (Alt. x Larg. x Prof.) X x X x X m

08 | PRODUTO: XXXX  
DIMENSÕES: (Alt. x Larg. x Prof.) X x X x X m

09 | PRODUTO: XXXX  
DIMENSÕES: (Alt. x Larg. x Prof.) X x X x X m

OBS.: Todos os eletrostática e metais são sugestões que consideramos no projeto, caso ocorra alguma alteração favor prever alterações dos nichos dos móveis sob medida.



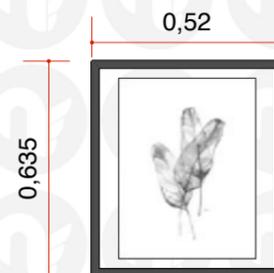
10



12



14



15



16



11



13



17

*do what  
you love  
love what  
you do*

18

10 | PRODUTO: XXXX  
SITE: www.XXXX.com.br  
DIMENSÕES: (Alt. x Larg. x Prof.) X x X x X m  
VALOR: XXXX

11 | PRODUTO: XXXX  
SITE: www.XXXX.com.br  
DIMENSÕES: (Alt. x Larg. x Prof.) X x X x X m  
VALOR: XXXX

12 | PRODUTO: XXXX  
SITE: www.XXXX.com.br  
DIMENSÕES: (Alt. x Larg. x Prof.) X x X x X m  
VALOR: XXXX

13 | PRODUTO: XXXX  
SITE: www.XXXX.com.br  
DIMENSÕES: (Alt. x Larg. x Prof.) X x X x X m  
VALOR: XXXX

14 | PRODUTO: XXXX  
SITE: www.XXXX.com.br  
DIMENSÕES: (Alt. x Larg. x Prof.) X x X x X m  
VALOR: XXXX

15 | PRODUTO: XXXX  
SITE: www.XXXX.com.br  
DIMENSÕES: (Alt. x Larg. x Prof.) X x X x X m  
VALOR: XXXX

16 | PRODUTO: XXXX  
SITE: www.XXXX.com.br  
DIMENSÕES: (Alt. x Larg. x Prof.) X x X x X m  
VALOR: XXXX

17 | PRODUTO: XXXX  
SITE: www.XXXX.com.br  
DIMENSÕES: (Alt. x Larg. x Prof.) X x X x X m  
VALOR: XXXX

18 | PRODUTO: XXXX  
SITE: www.XXXX.com.br  
DIMENSÕES: (Alt. x Larg. x Prof.) X x X x X m  
VALOR: XXXX





19



20



21



22



23



24

19 | PRODUTO: XXXX  
 SITE: www.XXXX.com.br  
 DIMENSÕES: (Alt. x Larg. x Prof.) X x X x X m  
 VALOR: XXXX

20 | PRODUTO: XXXX  
 SITE: www.XXXX.com.br  
 DIMENSÕES: (Alt. x Larg. x Prof.) X x X x X m  
 VALOR: XXXX

21 | PRODUTO: XXXX  
 SITE: www.XXXX.com.br  
 DIMENSÕES: (Alt. x Larg. x Prof.) X x X x X m  
 VALOR: XXXX

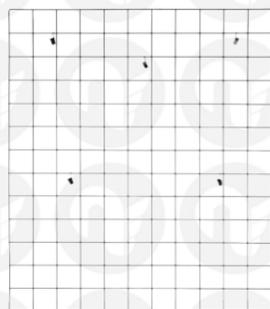
22 | PRODUTO: XXXX  
 SITE: www.XXXX.com.br  
 DIMENSÕES: (Alt. x Larg. x Prof.) X x X x X m  
 VALOR: XXXX

23 | PRODUTO: XXXX  
 DIMENSÕES: (Alt. x Larg. x Prof.) X x X x X m

24 | PRODUTO: XXXX  
 DIMENSÕES: XXXX



25



27



29



30



31



26



28



32

25 | PRODUTO: XXXX  
SITE: www.XXXX.com.br  
DIMENSÕES: (Alt. x Larg. x Prof.) X x X x X m  
VALOR: XXXX

26 | PRODUTO: XXXX  
SITE: www.XXXX.com.br  
DIMENSÕES: (Alt. x Larg. x Prof.) X x X x X m  
VALOR: XXXX

27 | PRODUTO: XXXX  
SITE: www.XXXX.com.br  
DIMENSÕES: (Alt. x Larg. x Prof.) X x X x X m  
VALOR: XXXX

28 | PRODUTO: XXXX  
SITE: www.XXXX.com.br  
DIMENSÕES: (Alt. x Larg. x Prof.) X x X x X m  
VALOR: XXXX

29 | PRODUTO: XXXX  
SITE: www.XXXX.com.br  
DIMENSÕES: (Alt. x Larg. x Prof.) X x X x X m  
VALOR: XXXX

30 | PRODUTO: XXXX  
SITE: www.XXXX.com.br  
DIMENSÕES: (Alt. x Larg. x Prof.) X x X x X m  
VALOR: XXXX

31 | PRODUTO: XXXX  
DIMENSÕES: (Alt. x Larg. x Prof.) X x X x X m

32 | PRODUTO: XXXX  
DIMENSÕES: XXXX

Este projeto foi desenvolvido a partir das medidas fornecidas pelo cliente, por este motivo não nos responsabilizamos por qualquer divergência nas informações.

É muito importante que o projeto seja executado por profissionais competentes para que tudo fique perfeito e exatamente como foi aprovado.

Caso tenha qualquer dúvida sabe que poderá contar conosco por email, telefone ou WhatsApp. Adoramos acompanhar o processo então se puder nos envie fotos durante o desenvolvimento e ao finalizar o projeto.

**IMPORTANTE**



Chegou a hora de colocar em prática seu projeto idealizado, o ideal é que você imprima esse caderno em A3, isso facilitará muito o processo.

A seguir algumas folhas para você anotar tudo que for importante durante a obra, isso ajudará a você manter as informações organizadas.

O mais importante é que seu espaço fique realmente como você imaginou e que essa nova fase seja ainda mais feliz!

# MÃOS À OBRA









OBRIGADO

